



Cadastro Ente/Entidade	Programas	Propostas	Instrumentos	Execução
Cadastros	Acomp. e Fiscalização	TCE	Verificação de Regularidade	vre

15/10/2025 09:02 - v.3.10.12-b22802698

Projeto Básico / Termo de Referência

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Instrumento 974507

DOCUMENTOS ORÇAMENTÁRIOS

09.001.744/0001-03 - MUNICIPIO DE PUXINANA

Voltar

Versão: 3

Dados Básicos Anexos Responsável Técnico Documentação Complementar QCI PO/CFF LAE SPA Quadro Resumo

Dados Gerais Eventos Frentes de Obra PO PLQ CFF

VOLTAR

Submeta: *

1.1 - Construção de Unidades Habitacionais

Total Submeta (QCI):

R\$ 3.139.715,48

Total Submeta (PO):

R\$ 3.139.715,48

Previsão Início da Obra: *

11/2025

Duração da Obra (meses): *

12

☐ O acompanhamento da execução da obra será por eventos.

Data Base: *

05/2025

Desonerado: *

Sim

Localidade: *

PB

Integração de Dados via API

Ao escolher a opção abaixo é habilitada a possibilidade de recebimento via API dos dados referente as Abas Frente de Obras, Eventos (quando acompanhando por eventos), PO (Planilha Orçamentária) e CFF (Cronograma Físico-Financeiro). Para maiores informações, favor clicar no botão interrogação ao lado.



☐ Receber dados da PO/CFF via API?

Integração de Dados via Importação de Arquivo

A integração de dados via importação de arquivos possibilita o recebimento de arquivos no formato xls ou.xlsx. Os dados recebidos são referentes as Abas Frente de Obras, Eventos (quando acompanhando por eventos), PO (Planilha Orçamentária) e CFF (Cronograma Físico-Financeiro). Para maiores informações, favor clicar no botão interrogação ao lado.



IMPORTAR PO/CFF

EXPORTAR PO/CFF

Responsável Técnico PO

ART/RRT	CPF	Nome	Atividade
PB20250761213	***.005.394-**	JOALYSSON DA SILVA LACERDA	Engenharia

Responsável Técnico CFF

CPF	Nome	Atividade
***.005.394-**	JOALYSSON DA SILVA LACERDA	Engenharia



Cadastro Ente/Entidade

Programas

Propostas

Instrumentos

Execução

vre

Cadastros

Acomp. e Fiscalização

TCE

Verificação de Regularidade

15/10/2025 09:02 - v.3.10.12-b22802698

Projeto Básico / Termo de Referência

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Instrumento 974507

DOCUMENTOS ORÇAMENTÁRIOS

09.001.744/0001-03 - MUNICIPIO DE PUXINANA

Voltar

Versão: 3

Dados Básicos Anexos Responsável Técnico Documentação Complementar QCI PO/CFF LAE SPA Quadro Resumo

Dados Gerais Eventos Frentes de Obra PO PLQ CFF

VOLTAR

Planilha Orçamentária

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
1	—		SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 21.671,18	
1.1		SINAPI - 103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	8,00	M2	R\$ 460,90	R\$ 460,90	25,14 %	R\$ 576,77	R\$ 4.614,16	
1.2		SINAPI - 101534	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, SUBTERRÂNEA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSA MURETA DE ALVENARIA). AF_07/2020	1,00	UN	R\$ 1.545,67	R\$ 990,80	25,14 %	R\$ 1.239,89	R\$ 1.239,89	
1.3		Outros - 62 - orse	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado	1,00	UN	R\$ 12.639,55	R\$ 12.639,55	25,14 %	R\$ 15.817,13	R\$ 15.817,13	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	






Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			(s=38,72 m2) com materiais novos								
2	—		FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES - FUNDAÇÕES							R\$ 162.300,50	
2.1		SINAPI - 96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	218,50	M3	R\$ 37,57	R\$ 37,57	25,14 %	R\$ 47,02	R\$ 10.273,75	
2.2		SINAPI - 101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	117,00	M2	R\$ 5,38	R\$ 5,38	25,14 %	R\$ 6,73	R\$ 787,50	
2.3		SINAPI - 96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	117,00	M2	R\$ 36,88	R\$ 36,88	25,14 %	R\$ 46,15	R\$ 5.399,50	
2.4		SINAPI - 96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	364,00	M2	R\$ 155,47	R\$ 150,20	25,14 %	R\$ 187,96	R\$ 68.417,50	
2.5		SINAPI - 104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	1.267,50	KG	R\$ 12,51	R\$ 12,51	25,14 %	R\$ 15,66	R\$ 19.849,00	
2.6		SINAPI - 104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE	667,50	KG	R\$ 14,83	R\$ 14,83	25,14 %	R\$ 18,56	R\$ 12.388,75	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	




Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024								
2.7		SINAPI - 104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	320,00	KG	R\$ 15,69	R\$ 15,69	25,14 %	R\$ 19,63	R\$ 6.281,50	
2.8		Outros - 96556_ADP 01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	35,25	M3	R\$ 769,89	R\$ 769,89	25,14 %	R\$ 963,44	R\$ 33.961,25	
2.9		SINAPI - 93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	177,25	M3	R\$ 22,28	R\$ 22,28	25,14 %	R\$ 27,88	R\$ 4.941,75	
3	—		FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES - BALDRAMES							R\$ 183.397,00	
3.1		SINAPI - 96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	136,50	M3	R\$ 88,81	R\$ 88,81	25,14 %	R\$ 111,14	R\$ 15.170,50	
3.2		SINAPI - 96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	170,75	M2	R\$ 36,88	R\$ 36,88	25,14 %	R\$ 46,15	R\$ 7.880,00	
3.3		SINAPI - 96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	714,50	M2	R\$ 69,37	R\$ 69,37	25,14 %	R\$ 86,81	R\$ 62.025,75	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	







Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
3.4		SINAPI - 104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	2.010,00	KG	R\$ 13,94	R\$ 13,94	25,14 %	R\$ 17,44	R\$ 35.054,50	
3.5		SINAPI - 104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	192,50	KG	R\$ 14,83	R\$ 14,83	25,14 %	R\$ 18,56	R\$ 3.572,75	
3.6		SINAPI - 104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	975,00	KG	R\$ 15,69	R\$ 15,69	25,14 %	R\$ 19,63	R\$ 19.139,25	
3.7		Outros - 96555_ADP 01-	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	47,75	M3	R\$ 641,24	R\$ 641,24	25,14 %	R\$ 802,45	R\$ 38.317,00	
3.8		SINAPI - 93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	80,25	M3	R\$ 22,28	R\$ 22,28	25,14 %	R\$ 27,88	R\$ 2.237,25	
4	—		FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES - IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 101.680,25	
4.1		SINAPI - 87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	848,75	M2	R\$ 4,40	R\$ 4,40	25,14 %	R\$ 5,51	R\$ 4.676,50	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
4.2		SINAPI - 98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	848,75	M2	R\$ 44,29	R\$ 44,29	25,14 %	R\$ 55,42	R\$ 47.037,75	
4.3		SINAPI - 98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	848,75	M2	R\$ 47,04	R\$ 47,04	25,14 %	R\$ 58,87	R\$ 49.966,00	
5	—		SUPRAESTRUTURA - PILARES, VIGAS E LAJES							R\$ 276.047,50	
5.1		SINAPI - 92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	359,75	M2	R\$ 54,35	R\$ 54,35	25,14 %	R\$ 68,01	R\$ 24.466,50	
5.2		Outros - 92463_ADP 01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES	513,50	M2	R\$ 52,54	R\$ 52,54	25,14 %	R\$ 65,75	R\$ 33.762,75	
5.3		SINAPI - 92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	103,25	M2	R\$ 111,29	R\$ 111,29	25,14 %	R\$ 139,27	R\$ 14.379,75	
5.4		SINAPI - 92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE	1.760,00	KG	R\$ 13,51	R\$ 13,51	25,14 %	R\$ 16,91	R\$ 29.761,50	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	





Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022								
5.5	SINAPI - 92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	375,00	KG	R\$ 12,99	R\$ 12,99	25,14 %	R\$ 16,26	R\$ 6.097,50	
5.6	SINAPI - 92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	1.632,50	KG	R\$ 12,36	R\$ 12,36	25,14 %	R\$ 15,47	R\$ 25.254,75	
5.7	SINAPI - 92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	2.140,00	KG	R\$ 11,10	R\$ 11,10	25,14 %	R\$ 13,89	R\$ 29.724,50	
5.8	SINAPI - 101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	144,25	M2	R\$ 173,86	R\$ 173,86	25,14 %	R\$ 217,57	R\$ 31.384,50	
5.9	Outros - 103669_AD	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	32,00	M3	R\$ 839,28	R\$ 839,28	25,14 %	R\$ 1.050,27	R\$ 33.608,75	
5.10	Outros - 103682_AD P-	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE	44,50	M3	R\$ 854,90	R\$ 854,90	25,14 %	R\$ 1.069,82	R\$ 47.607,00	
Total:									R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO								
6	—		PAREDES E PAINÉIS - ALVENARIA/FECHAMENTO							R\$ 244.778,50	
6.1		SINAPI - 103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	2.162,50	M2	R\$ 82,15	R\$ 77,34	25,14 %	R\$ 96,78	R\$ 209.286,75	
6.2		SINAPI - 105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	405,00	M	R\$ 48,62	R\$ 48,62	25,14 %	R\$ 60,84	R\$ 24.640,25	
6.3		SINAPI - 105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	230,00	M	R\$ 37,70	R\$ 37,70	25,14 %	R\$ 47,18	R\$ 10.851,50	
7	—		PAREDES E PAINÉIS- ESQUADRIAS METÁLICAS							R\$ 177.178,00	
7.1		SINAPI - 91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	84,00	M2	R\$ 891,41	R\$ 891,41	25,14 %	R\$ 1.115,51	R\$ 93.702,75	
7.2		SINAPI - 94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR,	65,00	M2	R\$ 356,20	R\$ 356,20	25,14 %	R\$ 445,75	R\$ 28.973,75	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024								
7.3		SINAPI - 94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	70,00	M2	R\$ 507,40	R\$ 507,40	25,14 %	R\$ 634,96	R\$ 44.447,25	
7.4		SINAPI - 94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	12,00	M2	R\$ 669,53	R\$ 669,53	25,14 %	R\$ 837,85	R\$ 10.054,25	
8	—		PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS DE MADEIRA							R\$ 77.238,00	
8.1		SINAPI - 91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO	75,00	UN	R\$ 822,95	R\$ 822,95	25,14 %	R\$ 1.029,84	R\$ 77.238,00	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019								
9	—		COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHADO							R\$ 500.432,00	
9.1		SINAPI - 92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1.837,25	M2	R\$ 71,98	R\$ 71,98	25,14 %	R\$ 90,08	R\$ 165.499,50	
9.2		SINAPI - 94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1.837,25	M2	R\$ 38,52	R\$ 38,52	25,14 %	R\$ 48,20	R\$ 88.555,50	
9.3		SINAPI - 102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	2.595,00	M2	R\$ 11,33	R\$ 11,33	25,14 %	R\$ 14,18	R\$ 36.797,00	
9.4		SINAPI - 94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	13.150,00	UN	R\$ 2,42	R\$ 2,42	25,14 %	R\$ 3,03	R\$ 39.844,50	
9.5		SINAPI - 94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	266,25	M	R\$ 21,49	R\$ 21,49	25,14 %	R\$ 26,89	R\$ 7.159,50	
9.6		SINAPI - 92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU	100,00	UN	R\$ 1.299,15	R\$ 1.299,15	25,14 %	R\$ 1.625,76	R\$ 162.576,00	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	






Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019								
10	—		REVESTIMENTOS - REVESTIMENTOS INTERNO							R\$ 119.015,50	
10.1		SINAPI - 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	3.402,50	M2	R\$ 3,91	R\$ 3,91	25,14 %	R\$ 4,89	R\$ 16.638,25	
10.2		SINAPI - 87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	111,00	M2	R\$ 7,12	R\$ 7,12	25,14 %	R\$ 8,91	R\$ 989,00	
10.3		SINAPI - 87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	587,25	M2	R\$ 25,65	R\$ 25,65	25,14 %	R\$ 32,10	R\$ 18.850,75	
10.4		SINAPI - 87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	2.001,25	M2	R\$ 23,09	R\$ 23,09	25,14 %	R\$ 28,89	R\$ 57.816,00	
10.5		SINAPI - 104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8	814,00	M2	R\$ 20,44	R\$ 20,44	25,14 %	R\$ 25,58	R\$ 20.822,00	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024								
10.6		SINAPI - 90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	111,00	M2	R\$ 28,07	R\$ 28,07	25,14 %	R\$ 35,13	R\$ 3.899,50	
11	—		REVESTIMENTOS - REVESTIMENTOS CERÂMICOS							R\$ 47.400,25	
11.1		SINAPI - 87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	491,25	M2	R\$ 65,21	R\$ 65,21	25,14 %	R\$ 81,60	R\$ 40.086,00	
11.2		SINAPI - 87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	96,00	M2	R\$ 60,88	R\$ 60,88	25,14 %	R\$ 76,19	R\$ 7.314,25	
12	—		REVESTIMENTOS - REVESTIMENTOS EXTERNOS							R\$ 91.916,50	
12.1		SINAPI - 87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE	758,75	M2	R\$ 6,92	R\$ 6,92	25,14 %	R\$ 8,66	R\$ 6.570,75	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022								
12.2		SINAPI - 87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	761,25	M2	R\$ 5,95	R\$ 5,95	25,14 %	R\$ 7,45	R\$ 5.671,25	
12.3		SINAPI - 87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	761,25	M2	R\$ 35,82	R\$ 35,82	25,14 %	R\$ 44,83	R\$ 34.126,75	
12.4		SINAPI - 87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	758,75	M2	R\$ 47,97	R\$ 47,97	25,14 %	R\$ 60,03	R\$ 45.547,75	
13	—		REVESTIMENTOS - FORROS							R\$ 56.497,75	
13.1		SINAPI - 96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	897,50	M2	R\$ 50,30	R\$ 50,30	25,14 %	R\$ 62,95	R\$ 56.497,75	
14	—		PINTURA - PINTURA INTERNAS							R\$ 47.760,00	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
14.1	SINAPI - 88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	2.815,25	M2	R\$ 3,52	R\$ 3,52	25,14 %	R\$ 4,40	R\$ 12.387,00	
14.2	SINAPI - 88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	111,00	M2	R\$ 4,32	R\$ 4,32	25,14 %	R\$ 5,41	R\$ 600,50	
14.3	SINAPI - 104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	111,00	M2	R\$ 11,38	R\$ 11,38	25,14 %	R\$ 14,24	R\$ 1.580,75	
14.4	SINAPI - 104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	2.815,25	M2	R\$ 9,42	R\$ 9,42	25,14 %	R\$ 11,79	R\$ 33.191,75	
15	—	PINTURA - PINTURA EXTERNAS							R\$ 25.855,25	
15.1	SINAPI - 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	1.520,00	M2	R\$ 4,17	R\$ 4,17	25,14 %	R\$ 5,22	R\$ 7.934,50	
15.2	SINAPI - 104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	1.520,00	M2	R\$ 9,42	R\$ 9,42	25,14 %	R\$ 11,79	R\$ 17.920,75	
16	—	PINTURA - PINTURA ESQUADRIAS							R\$ 21.693,00	
16.1	SINAPI - 102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	525,00	M2	R\$ 1,64	R\$ 1,64	25,14 %	R\$ 2,05	R\$ 1.076,25	
16.2	Outros - 102198_AD	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA.	525,00	M2	R\$ 16,67	R\$ 16,67	25,14 %	R\$ 20,86	R\$ 10.951,50	
16.3	SINAPI - 102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM	525,00	M2	R\$ 14,71	R\$ 14,71	25,14 %	R\$ 18,41	R\$ 9.665,25	
Total:									R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	








Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021								
17	—		PAVIMENTAÇÕES - CERÂMICA							R\$ 247.690,25	
17.1		SINAPI - 97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	1.346,75	M2	R\$ 0,60	R\$ 0,60	25,14 %	R\$ 0,75	R\$ 1.010,00	
17.2		SINAPI - 100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	134,75	M3	R\$ 160,45	R\$ 160,45	25,14 %	R\$ 200,79	R\$ 27.056,50	
17.3		SINAPI - 97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	1.346,75	M2	R\$ 3,29	R\$ 3,29	25,14 %	R\$ 4,12	R\$ 5.548,50	
17.4		SINAPI - 95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	1.346,75	M2	R\$ 34,35	R\$ 34,35	25,14 %	R\$ 42,99	R\$ 57.896,75	
17.5		SINAPI - 87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	378,25	M2	R\$ 48,04	R\$ 48,04	25,14 %	R\$ 60,12	R\$ 22.740,50	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	







Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
17.6		SINAPI - 87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	804,75	M2	R\$ 37,81	R\$ 37,81	25,14 %	R\$ 47,32	R\$ 38.080,75	
17.7		SINAPI - 87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	420,00	M2	R\$ 63,15	R\$ 63,15	25,14 %	R\$ 79,03	R\$ 33.192,50	
17.8		SINAPI - 87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	477,50	M2	R\$ 57,03	R\$ 57,03	25,14 %	R\$ 71,37	R\$ 34.079,25	
17.9		SINAPI - 87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	324,50	M2	R\$ 69,16	R\$ 69,16	25,14 %	R\$ 86,55	R\$ 28.085,50	
18	—		PAVIMENTAÇÕES - CIMENTADO							R\$ 26.347,00	
18.1		SINAPI - 97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	403,75	M2	R\$ 0,60	R\$ 0,60	25,14 %	R\$ 0,75	R\$ 302,75	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
18.2		SINAPI - 94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	28,25	M3	R\$ 736,71	R\$ 736,71	25,14 %	R\$ 921,92	R\$ 26.044,25	
19	—		PAVIMENTAÇÕES - RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS							R\$ 41.866,75	
19.1		SINAPI - 98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	63,00	M	R\$ 91,98	R\$ 91,98	25,14 %	R\$ 115,10	R\$ 7.251,25	
19.2		SINAPI - 88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	967,50	M	R\$ 7,83	R\$ 7,83	25,14 %	R\$ 9,80	R\$ 9.481,50	
19.3		SINAPI - 101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	162,50	M	R\$ 123,60	R\$ 123,60	25,14 %	R\$ 154,67	R\$ 25.134,00	
20	—		INSTALAÇÕES - CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO							R\$ 72.471,25	
20.1		SINAPI - 93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	50,00	UN	R\$ 10,50	R\$ 10,50	25,14 %	R\$ 13,14	R\$ 657,00	
20.2		SINAPI - 93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	25,00	UN	R\$ 11,04	R\$ 11,04	25,14 %	R\$ 13,82	R\$ 345,50	
20.3		SINAPI - 93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A -	25,00	UN	R\$ 12,12	R\$ 12,12	25,14 %	R\$ 15,17	R\$ 379,25	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	






Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020								
20.4		SINAPI - 93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	25,00	UN	R\$ 21,96	R\$ 21,96	25,14 %	R\$ 27,48	R\$ 687,00	
20.5		Outros - 93674_ADP 01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	50,00	UN	R\$ 217,94	R\$ 217,94	25,14 %	R\$ 272,73	R\$ 13.636,50	
20.6		SINAPI - 101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	25,00	UN	R\$ 1.531,45	R\$ 1.531,45	25,14 %	R\$ 1.916,46	R\$ 47.911,50	
20.7		Outros - 101873_AD P-	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	25,00	UN	R\$ 283,03	R\$ 283,03	25,14 %	R\$ 354,18	R\$ 8.854,50	
21	—		INSTALAÇÕES - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES							R\$ 44.514,25	
21.1		SINAPI - 103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	175,00	UN	R\$ 24,40	R\$ 24,40	25,14 %	R\$ 30,53	R\$ 5.342,75	
21.2		SINAPI - 97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	175,00	UN	R\$ 11,53	R\$ 11,53	25,14 %	R\$ 14,43	R\$ 2.525,25	
21.3		SINAPI - 91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	125,00	UN	R\$ 25,66	R\$ 25,66	25,14 %	R\$ 32,11	R\$ 4.013,75	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023								
21.4	SINAPI - 91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	25,00	UN	R\$ 39,18	R\$ 39,18	25,14 %	R\$ 49,03	R\$ 1.225,75	
21.5	SINAPI - 92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	250,00	UN	R\$ 26,94	R\$ 26,94	25,14 %	R\$ 33,71	R\$ 8.427,50	
21.6	SINAPI - 91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	150,00	UN	R\$ 30,19	R\$ 30,19	25,14 %	R\$ 37,78	R\$ 5.667,00	
21.7	SINAPI - 91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	25,00	UN	R\$ 40,52	R\$ 40,52	25,14 %	R\$ 50,71	R\$ 1.267,75	
21.8	SINAPI - 91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	25,00	UN	R\$ 24,66	R\$ 24,66	25,14 %	R\$ 30,86	R\$ 771,50	
21.9	SINAPI - 91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	25,00	UN	R\$ 41,60	R\$ 41,60	25,14 %	R\$ 52,06	R\$ 1.301,50	
21.10	Outros - RES 91947_A	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	50,00	UN	R\$ 7,57	R\$ 7,57	25,14 %	R\$ 9,47	R\$ 473,50	
Total:									R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
21.11		SINAPI - 91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	300,00	UN	R\$ 9,00	R\$ 9,00	25,14 %	R\$ 11,26	R\$ 3.378,00	
21.12		SINAPI - 91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	325,00	UN	R\$ 14,48	R\$ 14,48	25,14 %	R\$ 18,12	R\$ 5.889,00	
21.13		SINAPI - 91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	50,00	UN	R\$ 25,67	R\$ 25,67	25,14 %	R\$ 32,12	R\$ 1.606,00	
21.14		SINAPI - 91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	175,00	UN	R\$ 11,99	R\$ 11,99	25,14 %	R\$ 15,00	R\$ 2.625,00	
22	—		INSTALAÇÕES - FIOS E CABOS							R\$ 121.465,28	
22.1		SINAPI - 91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	2.446,60	M	R\$ 3,08	R\$ 3,08	25,14 %	R\$ 3,85	R\$ 9.419,53	
22.2		SINAPI - 91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	6.470,00	M	R\$ 4,56	R\$ 4,56	25,14 %	R\$ 5,71	R\$ 36.943,75	
22.3		SINAPI - 91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	620,00	M	R\$ 7,18	R\$ 7,18	25,14 %	R\$ 8,99	R\$ 5.573,75	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
22.4		SINAPI - 101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	647,50	M	R\$ 12,59	R\$ 12,59	25,14 %	R\$ 15,76	R\$ 10.204,50	
22.5		SINAPI - 92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	207,50	M	R\$ 12,24	R\$ 12,24	25,14 %	R\$ 15,32	R\$ 3.179,00	
22.6		SINAPI - 91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1.117,50	M	R\$ 16,37	R\$ 16,37	25,14 %	R\$ 20,49	R\$ 22.897,50	
22.7		SINAPI - 91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1.457,50	M	R\$ 8,54	R\$ 8,54	25,14 %	R\$ 10,69	R\$ 15.580,75	
22.8		SINAPI - 91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	551,50	M	R\$ 7,65	R\$ 7,65	25,14 %	R\$ 9,57	R\$ 5.277,75	
22.9		SINAPI - 90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	1.457,50	M	R\$ 6,79	R\$ 6,79	25,14 %	R\$ 8,50	R\$ 12.388,75	
23	—		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / GÁS /							R\$ 22.273,00	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			INCÊNCIO - TUBULAÇÕES E CONEXÕES								
23.1		SINAPI - 90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	175,00	UN	R\$ 11,32	R\$ 11,32	25,14 %	R\$ 14,17	R\$ 2.479,75	
23.2		SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	200,00	UN	R\$ 7,13	R\$ 7,13	25,14 %	R\$ 8,92	R\$ 1.784,00	
23.3		SINAPI - 89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	100,00	UN	R\$ 10,76	R\$ 10,76	25,14 %	R\$ 13,47	R\$ 1.347,00	
23.4		SINAPI - 89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	200,00	UN	R\$ 5,46	R\$ 5,46	25,14 %	R\$ 6,83	R\$ 1.366,00	
23.5		SINAPI - 89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	127,50	M	R\$ 5,02	R\$ 5,02	25,14 %	R\$ 6,28	R\$ 800,75	
23.6		SINAPI - 89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	217,50	M	R\$ 19,95	R\$ 19,95	25,14 %	R\$ 24,97	R\$ 5.431,00	
23.7		Outros - CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE	25,00	UN	R\$ 289,74	R\$ 289,74	25,14 %	R\$ 362,58	R\$ 9.064,50	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2"								
24	—		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS REGISTROS							R\$ 15.735,25	
24.1		SINAPI - 89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	25,00	UN	R\$ 93,53	R\$ 93,53	25,14 %	R\$ 117,04	R\$ 2.926,00	
24.2		SINAPI - 89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	75,00	UN	R\$ 98,62	R\$ 98,62	25,14 %	R\$ 123,41	R\$ 9.255,75	
24.3		SINAPI - 94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	50,00	UN	R\$ 34,91	R\$ 34,91	25,14 %	R\$ 43,69	R\$ 2.184,50	
24.4		SINAPI - 86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	100,00	UN	R\$ 10,94	R\$ 10,94	25,14 %	R\$ 13,69	R\$ 1.369,00	
25	—		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS ENTRADA / ALIMENTAÇÃO							R\$ 14.221,50	
25.1		SINAPI - 97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E	25,00	UN	R\$ 151,66	R\$ 151,66	25,14 %	R\$ 189,79	R\$ 4.744,75	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	






Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024								
25.2		Outros - 104994_AD P-	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	25,00	UN	R\$ 149,72	R\$ 149,72	25,14 %	R\$ 187,36	R\$ 4.684,00	
25.3		SINAPI - 89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	25,00	UN	R\$ 41,25	R\$ 41,25	25,14 %	R\$ 51,62	R\$ 1.290,50	
25.4		SINAPI - 89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	168,75	M	R\$ 10,78	R\$ 10,78	25,14 %	R\$ 13,49	R\$ 2.276,50	
25.5		SINAPI - 89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	75,00	M	R\$ 5,02	R\$ 5,02	25,14 %	R\$ 6,28	R\$ 471,00	
25.6		SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	50,00	UN	R\$ 7,13	R\$ 7,13	25,14 %	R\$ 8,92	R\$ 446,00	
25.7		SINAPI - 89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	25,00	UN	R\$ 9,87	R\$ 9,87	25,14 %	R\$ 12,35	R\$ 308,75	
26	—		INSTALAÇÕES CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE							R\$ 25.770,00	
26.1		SINAPI - 102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	25,00	UN	R\$ 288,53	R\$ 288,53	25,14 %	R\$ 361,07	R\$ 9.026,75	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	





Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
26.2	SINAPI - 102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	25,00	UN	R\$ 3,50	R\$ 3,50	25,14 %	R\$ 4,38	R\$ 109,50	
26.3	SINAPI - 102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	50,00	UN	R\$ 3,95	R\$ 3,95	25,14 %	R\$ 4,94	R\$ 247,00	
26.4	SINAPI - 94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	25,00	UN	R\$ 17,84	R\$ 17,84	25,14 %	R\$ 22,32	R\$ 558,00	
26.5	SINAPI - 94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	50,00	UN	R\$ 24,20	R\$ 24,20	25,14 %	R\$ 30,28	R\$ 1.514,00	
26.6	SINAPI - 94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	25,00	UN	R\$ 50,90	R\$ 50,90	25,14 %	R\$ 63,70	R\$ 1.592,50	
26.7	SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	200,00	UN	R\$ 7,13	R\$ 7,13	25,14 %	R\$ 8,92	R\$ 1.784,00	
26.8	SINAPI - 89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	100,00	UN	R\$ 10,15	R\$ 10,15	25,14 %	R\$ 12,70	R\$ 1.270,00	
26.9	SINAPI - 89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM,	25,00	UN	R\$ 11,82	R\$ 11,82	25,14 %	R\$ 14,79	R\$ 369,75	
Total:									R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	






Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022								
26.10		SINAPI - 103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	50,00	UN	R\$ 5,99	R\$ 5,99	25,14 %	R\$ 7,50	R\$ 375,00	
26.11		SINAPI - 89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	75,00	UN	R\$ 14,25	R\$ 14,25	25,14 %	R\$ 17,83	R\$ 1.337,25	
26.12		SINAPI - 89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	25,00	UN	R\$ 16,16	R\$ 16,16	25,14 %	R\$ 20,22	R\$ 505,50	
26.13		SINAPI - 89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	110,00	M	R\$ 10,78	R\$ 10,78	25,14 %	R\$ 13,49	R\$ 1.484,00	
26.14		SINAPI - 89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	263,75	M	R\$ 16,96	R\$ 16,96	25,14 %	R\$ 21,22	R\$ 5.596,75	
27	—		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS / PLUVIAL - TUBULAÇÕES E CONEXÕES							R\$ 54.941,17	
27.1		SINAPI - 89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	75,00	UN	R\$ 8,73	R\$ 8,73	25,14 %	R\$ 10,92	R\$ 819,00	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	










Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022								
27.2		SINAPI - 89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	50,00	UN	R\$ 14,19	R\$ 14,19	25,14 %	R\$ 17,76	R\$ 888,00	
27.3		SINAPI - 89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	50,00	UN	R\$ 8,51	R\$ 8,51	25,14 %	R\$ 10,65	R\$ 532,50	
27.4		SINAPI - 89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	225,00	UN	R\$ 13,50	R\$ 13,50	25,14 %	R\$ 16,89	R\$ 3.800,25	
27.5		SINAPI - 89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	25,00	UN	R\$ 25,05	R\$ 25,05	25,14 %	R\$ 31,35	R\$ 783,75	
27.6		SINAPI - 89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	25,00	UN	R\$ 22,06	R\$ 22,06	25,14 %	R\$ 27,61	R\$ 690,25	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
		OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022								
27.7	SINAPI - 104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	25,00	UN	R\$ 39,30	R\$ 39,30	25,14 %	R\$ 49,18	R\$ 1.229,50	
27.8	SINAPI - 104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	25,00	UN	R\$ 10,02	R\$ 10,02	25,14 %	R\$ 12,54	R\$ 313,50	
27.9	SINAPI - 89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	80,75	M	R\$ 18,47	R\$ 18,47	25,14 %	R\$ 23,11	R\$ 1.866,17	
27.10	SINAPI - 89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	255,25	M	R\$ 23,70	R\$ 23,70	25,14 %	R\$ 29,66	R\$ 7.570,75	
27.11	SINAPI - 89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	100,00	M	R\$ 12,38	R\$ 12,38	25,14 %	R\$ 15,49	R\$ 1.549,00	
27.12	SINAPI - 89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100	845,00	M	R\$ 33,00	R\$ 33,00	25,14 %	R\$ 41,30	R\$ 34.898,50	
Total:									R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022								
28	—		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS / PLUVIAL - ACESSÓRIOS/CAIXAS							R\$ 145.639,75	
28.1		SINAPI - 97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	125,00	UN	R\$ 506,07	R\$ 506,07	25,14 %	R\$ 633,30	R\$ 79.162,50	
28.2		SINAPI - 89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	25,00	UN	R\$ 39,51	R\$ 39,51	25,14 %	R\$ 49,44	R\$ 1.236,00	
28.3		SINAPI - 104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	25,00	UN	R\$ 15,58	R\$ 15,58	25,14 %	R\$ 19,50	R\$ 487,50	
28.4		SINAPI - 104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	25,00	UN	R\$ 16,34	R\$ 16,34	25,14 %	R\$ 20,45	R\$ 511,25	
28.5		SINAPI - 98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS	25,00	UN	R\$ 247,06	R\$ 247,06	25,14 %	R\$ 309,17	R\$ 7.729,25	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020								
28.6		SINAPI - 39361	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229)	25,00	UN	R\$ 1.815,00	R\$ 856,20	25,14 %	R\$ 1.071,45	R\$ 26.786,25	
28.7		SINAPI - 98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	25,00	UN	R\$ 2.436,91	R\$ 950,20	25,14 %	R\$ 1.189,08	R\$ 29.727,00	
29	—		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS / PLUVIAL - APARELHOS, METAIS E BANCADAS							R\$ 53.200,00	
29.1		SINAPI - 86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	25,00	UN	R\$ 519,35	R\$ 519,35	25,14 %	R\$ 649,91	R\$ 16.247,75	
29.2		SINAPI - 86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA	25,00	UN	R\$ 260,65	R\$ 260,65	25,14 %	R\$ 326,18	R\$ 8.154,50	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020								
29.3		SINAPI - 86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	18,00	UN	R\$ 337,53	R\$ 337,53	25,14 %	R\$ 422,39	R\$ 7.603,00	
29.4		SINAPI - 86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	25,00	UN	R\$ 455,92	R\$ 455,92	25,14 %	R\$ 570,54	R\$ 14.263,50	
29.5		SINAPI - 100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	25,00	UN	R\$ 102,54	R\$ 102,54	25,14 %	R\$ 128,32	R\$ 3.208,00	
29.6		SINAPI - 95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	25,00	UN	R\$ 119,01	R\$ 119,01	25,14 %	R\$ 148,93	R\$ 3.723,25	
30	—		COMPLEMENTAÇÕES - CALAFETE / LIMPEZA							R\$ 20.196,00	
30.1		SINAPI - 99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA,	25,00	UN	R\$ 5,02	R\$ 5,02	25,14 %	R\$ 6,28	R\$ 157,00	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019								
30.2		SINAPI - 99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	18,00	M2	R\$ 14,68	R\$ 14,68	25,14 %	R\$ 18,37	R\$ 330,75	
30.3		SINAPI - 99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	366,25	M2	R\$ 3,08	R\$ 3,08	25,14 %	R\$ 3,85	R\$ 1.410,00	
30.4		SINAPI - 99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	897,50	M2	R\$ 1,34	R\$ 1,34	25,14 %	R\$ 1,68	R\$ 1.507,75	
30.5		SINAPI - 99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	100,00	M2	R\$ 2,74	R\$ 2,74	25,14 %	R\$ 3,43	R\$ 343,00	
30.6		SINAPI - 99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	1.218,50	M2	R\$ 4,70	R\$ 4,70	25,14 %	R\$ 5,88	R\$ 7.164,75	
30.7		SINAPI - 99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	420,00	M2	R\$ 0,87	R\$ 0,87	25,14 %	R\$ 1,09	R\$ 457,75	
30.8		SINAPI - 99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	398,00	M2	R\$ 1,43	R\$ 1,43	25,14 %	R\$ 1,79	R\$ 712,50	
30.9		SINAPI - 99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	50,00	UN	R\$ 8,27	R\$ 8,27	25,14 %	R\$ 10,35	R\$ 517,50	
30.10		SINAPI - 100873	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE	4,00	UN	R\$ 357,29	R\$ 357,29	25,14 %	R\$ 447,11	R\$ 1.788,44	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	

Item		Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	Ações
			- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020								
30.11		SINAPI - 100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	4,00	UN	R\$ 1.160,01	R\$ 1.160,01	25,14 %	R\$ 1.451,64	R\$ 5.806,56	
31	-		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							R\$ 78.522,85	
31.1		Outros - PRÓPRIO 01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	12,00	UN	R\$ 5.229,00	R\$ 5.229,00	25,14 %	R\$ 6.543,57	R\$ 78.522,85	
Total:										R\$ 3.139.715,48	
Valor não utilizado (QCI):										R\$ 0,00	



Cadastro Ente/Entidade

Programas

Propostas

Instrumentos

Execução

vre

Cadastros

Acomp. e Fiscalização

TCE

Verificação de Regularidade

15/10/2025 09:02 - v.3.10.12-b22802698

Projeto Básico / Termo de Referência

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Instrumento 974507

DOCUMENTOS ORÇAMENTÁRIOS

09.001.744/0001-03 - MUNICIPIO DE PUXINANA

Voltar

Versão: 3

Dados Básicos

Anexos

Responsável Técnico

Documentação Complementar

QCI

PO/CFF

LAE

SPA

Quadro Resumo

Dados Gerais

Eventos

Frentes de Obra

PO

PLQ

CFF

VOLTAR

Visão das Frentes de Obra por Evento

Nº do Evento	Título do Evento		Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de Conclusão do Evento
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	—	26	SERVIÇOS PRELIMIANRES	1
2	FUNDAÇÕES	—	1	UNIDADE HABITACIONAL 1	1
			2	UNIDADE HABITACIONAL 2	1
			3	UNIDADE HABITACIONAL 3	1
			4	UNIDADE HABITACIONAL 4	1
			5	UNIDADE HABITACIONAL 5	1
			6	UNIDADE HABITACIONAL 6	1
			7	UNIDADE HABITACIONAL 7	1
			8	UNIDADE HABITACIONAL 8	1
			9	UNIDADE HABITACIONAL 9	1
			10	UNIDADE HABITACIONAL 10	1
			11	UNIDADE HABITACIONAL 11	1
			12	UNIDADE HABITACIONAL 12	1
			13	UNIDADE HABITACIONAL 13	1
			14	UNIDADE HABITACIONAL 14	1
			15	UNIDADE HABITACIONAL 15	1
			16	UNIDADE HABITACIONAL 16	2
			17	UNIDADE HABITACIONAL 17	2

Nº do Evento	Título do Evento		Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de Conclusão do Evento
			18	UNIDADE HABITACIONAL 18	2
			19	UNIDADE HABITACIONAL 19	2
			20	UNIDADE HABITACIONAL 20	2
			21	UNIDADE HABITACIONAL 21	2
			22	UNIDADE HABITACIONAL 22	2
			23	UNIDADE HABITACIONAL 23	2
			24	UNIDADE HABITACIONAL 24 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	2
			25	UNIDADE HABITACIONAL 25 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	2
3	SUPRAESTRUTURA	-	1	UNIDADE HABITACIONAL 1	2
			2	UNIDADE HABITACIONAL 2	2
			3	UNIDADE HABITACIONAL 3	2
			4	UNIDADE HABITACIONAL 4	2
			5	UNIDADE HABITACIONAL 5	2
			6	UNIDADE HABITACIONAL 6	2
			7	UNIDADE HABITACIONAL 7	2
			8	UNIDADE HABITACIONAL 8	2
			9	UNIDADE HABITACIONAL 9	2
			10	UNIDADE HABITACIONAL 10	2
			11	UNIDADE HABITACIONAL 11	3
			12	UNIDADE HABITACIONAL 12	3
			13	UNIDADE HABITACIONAL 13	3
			14	UNIDADE HABITACIONAL 14	3
			15	UNIDADE HABITACIONAL 15	3
			16	UNIDADE HABITACIONAL 16	3
			17	UNIDADE HABITACIONAL 17	3
			18	UNIDADE HABITACIONAL 18	3
			19	UNIDADE HABITACIONAL 19	3
			20	UNIDADE HABITACIONAL 20	3
			21	UNIDADE HABITACIONAL 21	3
			22	UNIDADE HABITACIONAL 22	3
			23	UNIDADE HABITACIONAL 23	3
			24	UNIDADE HABITACIONAL 24 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	3

Nº do Evento	Título do Evento		Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de Conclusão do Evento
			25	UNIDADE HABITACIONAL 25 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	3
4	PAREDES E PAINÉIS	-	1	UNIDADE HABITACIONAL 1	3
			2	UNIDADE HABITACIONAL 2	3
			3	UNIDADE HABITACIONAL 3	3
			4	UNIDADE HABITACIONAL 4	3
			5	UNIDADE HABITACIONAL 5	3
			6	UNIDADE HABITACIONAL 6	3
			7	UNIDADE HABITACIONAL 7	3
			8	UNIDADE HABITACIONAL 8	3
			9	UNIDADE HABITACIONAL 9	3
			10	UNIDADE HABITACIONAL 10	3
			11	UNIDADE HABITACIONAL 11	4
			12	UNIDADE HABITACIONAL 12	4
			13	UNIDADE HABITACIONAL 13	4
			14	UNIDADE HABITACIONAL 14	4
			15	UNIDADE HABITACIONAL 15	4
			16	UNIDADE HABITACIONAL 16	4
			17	UNIDADE HABITACIONAL 17	4
			18	UNIDADE HABITACIONAL 18	4
			19	UNIDADE HABITACIONAL 19	4
			20	UNIDADE HABITACIONAL 20	4
			21	UNIDADE HABITACIONAL 21	4
			22	UNIDADE HABITACIONAL 22	4
			23	UNIDADE HABITACIONAL 23	4
			24	UNIDADE HABITACIONAL 24 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	4
			25	UNIDADE HABITACIONAL 25 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	4
5	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	-	1	UNIDADE HABITACIONAL 1	11
			2	UNIDADE HABITACIONAL 2	11
			3	UNIDADE HABITACIONAL 3	11
			4	UNIDADE HABITACIONAL 4	11
			5	UNIDADE HABITACIONAL 5	11
			6	UNIDADE HABITACIONAL 6	11
			7	UNIDADE HABITACIONAL 7	11

Nº do Evento	Título do Evento		Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de Conclusão do Evento
			8	UNIDADE HABITACIONAL 8	11
			9	UNIDADE HABITACIONAL 9	11
			10	UNIDADE HABITACIONAL 10	11
			11	UNIDADE HABITACIONAL 11	11
			12	UNIDADE HABITACIONAL 12	11
			13	UNIDADE HABITACIONAL 13	11
			14	UNIDADE HABITACIONAL 14	11
			15	UNIDADE HABITACIONAL 15	11
			16	UNIDADE HABITACIONAL 16	11
			17	UNIDADE HABITACIONAL 17	11
			18	UNIDADE HABITACIONAL 18	11
			19	UNIDADE HABITACIONAL 19	11
			20	UNIDADE HABITACIONAL 20	11
			21	UNIDADE HABITACIONAL 21	11
			22	UNIDADE HABITACIONAL 22	11
			23	UNIDADE HABITACIONAL 23	11
			24	UNIDADE HABITACIONAL 24 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	11
			25	UNIDADE HABITACIONAL 25 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	11
6	COBERTURA E PROTEÇÕES	-	1	UNIDADE HABITACIONAL 1	5
			2	UNIDADE HABITACIONAL 2	5
			3	UNIDADE HABITACIONAL 3	5
			4	UNIDADE HABITACIONAL 4	5
			5	UNIDADE HABITACIONAL 5	5
			6	UNIDADE HABITACIONAL 6	5
			7	UNIDADE HABITACIONAL 7	5
			8	UNIDADE HABITACIONAL 8	5
			9	UNIDADE HABITACIONAL 9	5
			10	UNIDADE HABITACIONAL 10	5
			11	UNIDADE HABITACIONAL 11	6
			12	UNIDADE HABITACIONAL 12	6
			13	UNIDADE HABITACIONAL 13	6
			14	UNIDADE HABITACIONAL 14	6
			15	UNIDADE HABITACIONAL 15	6
			16	UNIDADE HABITACIONAL 16	6

Nº do Evento	Título do Evento		Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de Conclusão do Evento
			17	UNIDADE HABITACIONAL 17	6
			18	UNIDADE HABITACIONAL 18	6
			19	UNIDADE HABITACIONAL 19	6
			20	UNIDADE HABITACIONAL 20	6
			21	UNIDADE HABITACIONAL 21	6
			22	UNIDADE HABITACIONAL 22	6
			23	UNIDADE HABITACIONAL 23	6
			24	UNIDADE HABITACIONAL 24 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	6
7	REVESTIMENTOS	-	25	UNIDADE HABITACIONAL 25 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	6
			1	UNIDADE HABITACIONAL 1	6
			2	UNIDADE HABITACIONAL 2	6
			3	UNIDADE HABITACIONAL 3	6
			4	UNIDADE HABITACIONAL 4	6
			5	UNIDADE HABITACIONAL 5	6
			6	UNIDADE HABITACIONAL 6	6
			7	UNIDADE HABITACIONAL 7	6
			8	UNIDADE HABITACIONAL 8	6
			9	UNIDADE HABITACIONAL 9	6
			10	UNIDADE HABITACIONAL 10	6
			11	UNIDADE HABITACIONAL 11	7
			12	UNIDADE HABITACIONAL 12	7
			13	UNIDADE HABITACIONAL 13	7
			14	UNIDADE HABITACIONAL 14	7
			15	UNIDADE HABITACIONAL 15	7
			16	UNIDADE HABITACIONAL 16	7
			17	UNIDADE HABITACIONAL 17	7
			18	UNIDADE HABITACIONAL 18	7
			19	UNIDADE HABITACIONAL 19	7
			20	UNIDADE HABITACIONAL 20	7
			21	UNIDADE HABITACIONAL 21	7
			22	UNIDADE HABITACIONAL 22	7
			23	UNIDADE HABITACIONAL 23	7
			24	UNIDADE HABITACIONAL 24 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	7

Nº do Evento	Título do Evento		Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de Conclusão do Evento
			25	UNIDADE HABITACIONAL 25 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	7
8	PINTURA	-	1	UNIDADE HABITACIONAL 1	11
			2	UNIDADE HABITACIONAL 2	11
			3	UNIDADE HABITACIONAL 3	11
			4	UNIDADE HABITACIONAL 4	11
			5	UNIDADE HABITACIONAL 5	11
			6	UNIDADE HABITACIONAL 6	11
			7	UNIDADE HABITACIONAL 7	11
			8	UNIDADE HABITACIONAL 8	11
			9	UNIDADE HABITACIONAL 9	11
			10	UNIDADE HABITACIONAL 10	11
			11	UNIDADE HABITACIONAL 11	12
			12	UNIDADE HABITACIONAL 12	12
			13	UNIDADE HABITACIONAL 13	12
			14	UNIDADE HABITACIONAL 14	12
			15	UNIDADE HABITACIONAL 15	12
			16	UNIDADE HABITACIONAL 16	12
			17	UNIDADE HABITACIONAL 17	12
			18	UNIDADE HABITACIONAL 18	12
			19	UNIDADE HABITACIONAL 19	12
			20	UNIDADE HABITACIONAL 20	12
			21	UNIDADE HABITACIONAL 21	12
			22	UNIDADE HABITACIONAL 22	12
			23	UNIDADE HABITACIONAL 23	12
			24	UNIDADE HABITACIONAL 24 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	12
			25	UNIDADE HABITACIONAL 25 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	12
9	PAVIMENTAÇÕES	-	1	UNIDADE HABITACIONAL 1	9
			2	UNIDADE HABITACIONAL 2	9
			3	UNIDADE HABITACIONAL 3	9
			4	UNIDADE HABITACIONAL 4	9
			5	UNIDADE HABITACIONAL 5	9
			6	UNIDADE HABITACIONAL 6	9
			7	UNIDADE HABITACIONAL 7	9

Nº do Evento	Título do Evento		Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de Conclusão do Evento
			8	UNIDADE HABITACIONAL 8	9
			9	UNIDADE HABITACIONAL 9	9
			10	UNIDADE HABITACIONAL 10	9
			11	UNIDADE HABITACIONAL 11	10
			12	UNIDADE HABITACIONAL 12	10
			13	UNIDADE HABITACIONAL 13	10
			14	UNIDADE HABITACIONAL 14	10
			15	UNIDADE HABITACIONAL 15	10
			16	UNIDADE HABITACIONAL 16	10
			17	UNIDADE HABITACIONAL 17	10
			18	UNIDADE HABITACIONAL 18	10
			19	UNIDADE HABITACIONAL 19	10
			20	UNIDADE HABITACIONAL 20	10
			21	UNIDADE HABITACIONAL 21	10
			22	UNIDADE HABITACIONAL 22	10
			23	UNIDADE HABITACIONAL 23	10
			24	UNIDADE HABITACIONAL 24 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	10
			25	UNIDADE HABITACIONAL 25 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	10
10	INSTALAÇÕES	-	1	UNIDADE HABITACIONAL 1	7
			2	UNIDADE HABITACIONAL 2	7
			3	UNIDADE HABITACIONAL 3	7
			4	UNIDADE HABITACIONAL 4	7
			5	UNIDADE HABITACIONAL 5	7
			6	UNIDADE HABITACIONAL 6	7
			7	UNIDADE HABITACIONAL 7	7
			8	UNIDADE HABITACIONAL 8	7
			9	UNIDADE HABITACIONAL 9	7
			10	UNIDADE HABITACIONAL 10	7
			11	UNIDADE HABITACIONAL 11	8
			12	UNIDADE HABITACIONAL 12	8
			13	UNIDADE HABITACIONAL 13	8
			14	UNIDADE HABITACIONAL 14	8
			15	UNIDADE HABITACIONAL 15	8
			16	UNIDADE HABITACIONAL 16	8

Nº do Evento	Título do Evento		Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de Conclusão do Evento
			17	UNIDADE HABITACIONAL 17	8
			18	UNIDADE HABITACIONAL 18	8
			19	UNIDADE HABITACIONAL 19	8
			20	UNIDADE HABITACIONAL 20	8
			21	UNIDADE HABITACIONAL 21	8
			22	UNIDADE HABITACIONAL 22	8
			23	UNIDADE HABITACIONAL 23	8
			24	UNIDADE HABITACIONAL 24 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	8
11	COMPLEMENTAÇÕES	-	25	UNIDADE HABITACIONAL 25 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	8
			1	UNIDADE HABITACIONAL 1	12
			2	UNIDADE HABITACIONAL 2	12
			3	UNIDADE HABITACIONAL 3	12
			4	UNIDADE HABITACIONAL 4	12
			5	UNIDADE HABITACIONAL 5	12
			6	UNIDADE HABITACIONAL 6	12
			7	UNIDADE HABITACIONAL 7	12
			8	UNIDADE HABITACIONAL 8	12
			9	UNIDADE HABITACIONAL 9	12
			10	UNIDADE HABITACIONAL 10	12
			11	UNIDADE HABITACIONAL 11	12
			12	UNIDADE HABITACIONAL 12	12
			13	UNIDADE HABITACIONAL 13	12
			14	UNIDADE HABITACIONAL 14	12
			15	UNIDADE HABITACIONAL 15	12
			16	UNIDADE HABITACIONAL 16	12
			17	UNIDADE HABITACIONAL 17	12
			18	UNIDADE HABITACIONAL 18	12
			19	UNIDADE HABITACIONAL 19	12
			20	UNIDADE HABITACIONAL 20	12
			21	UNIDADE HABITACIONAL 21	12
			22	UNIDADE HABITACIONAL 22	12
			23	UNIDADE HABITACIONAL 23	12
			24	UNIDADE HABITACIONAL 24 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	12

N° do Evento	Título do Evento		N° da Frente de Obra	Frente de Obra	N° do Período de Conclusão do Evento
			25	UNIDADE HABITACIONAL 25 - UNIDADE ACESSÍVEL IDOSO/DEFICIENTE	12
12	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	—	27	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 1	1
			28	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 2	2
			29	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 3	3
			30	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 4	4
			31	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 5	5
			32	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 6	6
			33	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 7	7
			34	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 8	8
			35	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 9	9
			36	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 10	10
			37	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 11	11
			38	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS 12	12

Cronograma Físico-Financeiro

N° do Período de Conclusão do Evento	Percentual Parcela	Valor Parcela	Percentual Acumulado	Valor Acumulado
1	9,47%	R\$ 297.361,19	9,47%	R\$ 297.361,19
2	9,45%	R\$ 296.568,03	18,92%	R\$ 593.929,22
3	10,92%	R\$ 342.852,31	29,84%	R\$ 936.781,53
4	8,27%	R\$ 259.717,47	38,11%	R\$ 1.196.499,00
5	6,54%	R\$ 205.211,35	44,64%	R\$ 1.401.710,35
6	13,91%	R\$ 436.791,78	58,56%	R\$ 1.838.502,13
7	13,63%	R\$ 427.878,56	72,18%	R\$ 2.266.380,69
8	11,20%	R\$ 351.601,40	83,38%	R\$ 2.617.982,09
9	4,13%	R\$ 129.633,39	87,51%	R\$ 2.747.615,48
10	6,19%	R\$ 194.384,64	93,70%	R\$ 2.942.000,12
11	3,77%	R\$ 118.371,34	97,47%	R\$ 3.060.371,46
12	2,53%	R\$ 79.344,02	100,00%	R\$ 3.139.715,48

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS E NÃO SINAPI - CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS

Planilha Orçamentária Analítica

SEM BDI => 969,21

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant	Valor Unit	Tota
Composição	COMPOSICÃO PRÓPRIA 0013	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO	MES		3.152,20	3.152,20
Composição Auxiliar	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Mão de Obra	MES	0,070307	20.473,76	1.439,45
Composição Auxiliar	9357	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Mão de Obra	MES	1	3.789,55	3.789,55

SEM BDI => 5.229,00

Código

orse

Descrição

ORSE (62) - Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoarifado (s=38,72 m2) com materiais novos

Valor com Desoneração 12.639,95

	codigo	Descrição	Tipo	Unidade	Coefficiente	valor desonerado	valor desonerado
C	97097 SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	Radier, Piso de Concreto e Laje sobre Solo	m²	56,0	49,44	2.768,64
C	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	16,0	23,13	370,08
C	100709 SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	4,0	64,83	259,32
C	103904 SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO SIMPLES (PCS), FCK = 35 MPA, ESPESSURA DE 15,0 CM. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	m²	1,5	127,56	165,86
C	91965 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	2,0	55,78	111,56
C	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	16,0	20,14	322,24
C	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM	Telhamento para Cobertura	m²	52,92	63,50	3.360,42
C	91994 SINAPI	TOMADA MEDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0	20,21	20,21
I	00005085 SINAPI	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 35 MM E ALTURA DE APROX 30 MM, HASTE CEMENTADA (NAO LONGA), EM AÇO	Material	UN	2,0	32,74	65,48
I	00011136 SINAPI	COMPENSADO NAVAL - CHAPA/PAINEL EM MADEIRA COMPENSADA PRENSADA, DE 2200 X 1600 MM, E = 15 MM	Material	m²	30,025	79,50	2.387,07
I	00004006 SINAPI	MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	m³	1,18	2443,35	2.883,15

I	00005088 SINAPI	PORTA CADEADO EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 3 1/2"	Material	UN	2,0	7,36	14,72
I	00005074 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	Material	KG	1,2	18,97	22,76

valor sem bdi 12.639,55



Documento assinado digitalmente
JOALYSSON DA SILVA LACERDA
 Data: 03/10/2025 09:24:0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
1100400-52	974507	0

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

UNIDADES HABITACIONAIS /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,50%
Seguro e Garantia	SG	0,85%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,01%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%
BDI COM desoneração	BDI DES	25,14%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

PUXINANÁ

Local



Documento assinado digitalmente
JOALYSSON DA SILVA LACERDA
Data: 24/09/2025 10:27:18-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

terça-feira, 26 de agosto de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: JOALYSSON DA SILVA LACERDA

CREA/CAU: 161878765-9

ART/RRT: PB20250751374

Nome: ELEUZA MARIA DE OLIVEIRA
PREFEITA CONSTITUCIONAL



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITATUBA
ENCARGOS SOCIAIS - DESONERADOS

OBRA: EXECUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS

LOCAL: ZONA URBANA- PUXINANÃ/PB

COD	DESCRIÇÃO	HORA%	MÊS%
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00	5,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	21,80	21,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02	0,00
B2	Feriados	4,31	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,65
B4	13º Salário	10,96	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	2,04	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,07
B9	Férias Gozadas	9,76	7,42
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	46,88	17,11
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53	3,45
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	4,29	3,26
C4	Depósitos Rescisão Sem Justa Causa	2,96	2,25
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29
	TOTAL	12,27	9,33
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,67	3,31
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39	0,29
	TOTAL	10,06	3,60

Horista = 91,01%
Mensalista = 51,84%

A + B + C + D